

П Р О Т О К О Л

общего отчетно-выборного собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «ЛЮГЕР»

от 18 августа 2012 г.

Присутствовали:

Члены Товарищества – 124 чел.

Доверенности 49 чел.

Всего: 173 чел.

Кворум достигнут

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Отчет Председателя Правления СНТ «ЛЮГЕР» за период с августа 2011 г. по август 2012 г.
3. Отчет Председателя Ревизионной комиссии за период с августа 2011 г. по август 2012 г.
4. Утверждение проекта сметы на 2011-2012 г.г.
5. Для участников строительства газопровода – рассмотрение вопросов дальнейшего его строительства.

Беспалов А.С. Председатель снт «Люгер»:

Уважаемые садоводы, в соответствии с нашим Уставом общее собрание считается правомочным, если на нем присутствует более 50% членов Товарищества. На данный момент на собрании присутствует 124 чел. и в Правление поступило 49 доверенностей от садоводов, которые не могут присутствовать на данном собрании и отдают право голосования за них членам Правления или садоводам.

В связи с тем, что на собрании присутствует более 50% голосов членов Товарищества, какие будут предложения:

С места:

Проводить собрание.

Председателем собрания избран Радченко В.Н.

Секретарем собрания избрана Козлова Т.Н.

Радченко В.Н.

Для подсчета голосов необходимо избрать комиссию. Предлагаю 3 человека. Конкретно: Каниовский Е., Косарева М., Корпусова С. Если нет других предложений, прошу голосовать.

Голосовали - единогласно «за»

Радченко В.Н.

Для выступления Председателя Правления и члена Ревизионной комиссии предоставить по 7 минут. Выступающим – 3 минуты.

Выступления членов садового товарищества предлагается провести после докладов Председателя Правления и члена Ревизионной комиссии.

Голосовали - единогласно «за»

СЛУШАЛИ по второму вопросу:

Председателя Правления СНТ «ЛЮГЕР» Беспалова А.С. о проделанной работе Правлением за период с августа 2011 г. по август 2012 г. (Тезисы выступления прилагаются).

СЛУШАЛИ по третьему вопросу:

Акт Ревизионной комиссии за период с августа 2011 г. по август 2012 г зачитал Колединцев Н.М. (Акт прилагается).

ПОСТАНОВИЛИ:

Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности Правления СНТ «ЛЮГЕР» за период с августа 2011 г. по август 2012 г. утвердить.

Голосовали: «за» - единогласно

Выступили:

Михолап В.А. (уч.332). В связи с тем, что до сих пор не все сдали взнос в размере 766 руб. мы не можем расплатиться с долгами по электроэнергии. В мае этого года у нас отключили электричество. Пришлось занимать деньги для расчета по долгам и включения электроэнергии. Прошу всех, кто еще не сдал деньги, как можно быстрее их сдать. И, еще, необходимо почистить 2 общественных колодца.

Нагорнов О.(уч.241). Сдает ли Правление в Сбербанк балансовый отчет, где постатейно должны быть расписаны все статьи доходов и расходов?

Ответила: Лебедева Т.В., бухгалтер Правления, балансовый отчет в Сбербанк, как отчетность, не сдается.

Арканов С.Ф.(уч.30). Почему не включается свет на 4 улице?

Ответил: Беспалов А.С., Председатель Правления, во время пожара на участке № 71, сгорела система автоматического включения света. Восстановление данной системы обойдется около 90 тысяч рублей. Так как сейчас уволились сразу 3 вахтера, некому включать свет вручную.

Верблюдов (уч.52). В связи с тем, что Мособлэнерго может увеличить нам потребление электроэнергии с 180 квт до 250 квт за 200 тысяч рублей, предлагаю внести в смету целевой взнос 676 рублей с участка.

Пашенко (уч.220). Предлагаю срочно купить мобильный телефон для вахтовой службы.

Ответил Котельников А.Е. Необходимости в покупке мобильного телефона для вахтовой службы нет, так как там имеется телефон, по которому можно звонить вахтеру.

Авдейчук (уч.51). Предлагаю, тех садоводов, которые не оплачивают в срок взносы, надо строго наказывать. Решение общего собрания распространяется на всех членов товарищества. Мы все должны подчиняться решениям общего собрания садоводов.

Предлагаю – членам товарищества, не оплатившим в срок взносы, высылать уведомление, в котором указывать суммы не уплаченных взносов и, что через 15 дней у него будет отключен свет, а также будет начисляться пеня за каждый день просрочки 10 рублей, но не более размера взноса.

СЛУШАЛИ по четвертому вопросу:

Беспалова А.С. с проектом сметы на 2012-2013 г.г. (Смета прилагается). А также он предложил собрать денежные средства как целевой взнос (с участка):

- налог на общественные земли - 1000 рублей
- оплата за увеличение электромощности (с 180 до 250 квт) - 676 рублей
- чистка 2-х общественных колодцев - 100 рублей

Исходя из предложенной Сметы, годовой членский взнос на 2012-2013 год составляет 9000 руб. и целевые взносы в сумме 1776 руб.

Установить сроки платежей членских взносов:

- годовой взнос:

- за 1-ую половину 2013 года – до 1 октября 2012 г.

- за 2-ую половину 2013 года – до 1 июня 2013 г.

-целевые взносы - до 1 октября 2012 г.

Годовой взнос можно производить ежемесячно по 1000 рублей (9 месяцев) на расчетный счет или в кассу Правления до 01.06.2013 г.

Голосовали:

За годовой взнос «за» - 167 чел. «против» - 6 чел. «воздерж.» - - чел.

За увеличение электромощности «за» - 170 чел. «против» - 3 чел. «воздерж.» - - чел.

За чистку 2 общественных колодцев «за» - 166 чел. «против» - 7 чел. «воздерж.» - - чел.

Также подтверждено решение общего собрания 2001 г. об уплате пени за каждый день просрочки 10 рублей, но не более неуплаченного платежа.

Голосовали – «за» 171 чел. «против» 2 чел. «воздержались» - чел.

Председатель общего собрания поблагодарил всех присутствующих садоводов за участие в собрании и сообщил, что собрание закончено, а участников строительства газопровода попросил остаться для проведения собрания по газопроводу.

:

Председатель собрания

В.Н.Радченко

Секретарь собрания

Т.Н.Козлова